

AUTORIZACIÓN PROPIETARIO BOTADERO N° 2



CONTRATO DE AUTORIZACIÓN PARA USO DE BOTADERO

Yo, **Lilian Gladys Gallegos Anguita**, nacionalidad chilena, Rut 7.883.664-4, domiciliado en *"Condominio Avellano, Los Angeles"*, denominado como "el Propietario", por medio de la presente, **autorizo** a la empresa "Servicios Mecanizados Serviterra Ltda", Rut 77.802.240-0, a depositar material orgánico y tierra proveniente de escarpe en la propiedad ubicada en Fundo San Francisco S/N, comuna de Nacimiento, Provincia del Biobío, Región del Biobío, en los siguientes términos:

PRIMERO: Antecedentes.

a) Yo, **Lilian Gladys Gallegos Anguita**, declaro ser propietario del inmueble denominada Fundo San Francisco S/N, comuna de Nacimiento, Provincia del Biobío, Región del Biobío, que tiene una superficie aproximada de *cuarenta y cuatro Cuadras*, según consta en fojas *582*, número *621* del registro de propiedades del año *2009*.

Además, declaro que el inmueble antes indicado es de mi exclusiva propiedad, que no hay derechos constituidos a favor de terceros que puedan afectar el dominio y/o disposición del inmueble, y que no tengo conocimiento de pretensiones de parte de terceros que puedan limitar de manera alguna sus facultades de uso, goce y dominio sobre el inmueble.

b) Obra en ejecución: Serviterra, por su parte, se encuentra ejecutando la obra Pública denominada "Conservación periódica en Ruta Q-380, Km 10,00 – Km 13,80 (por sectores), Comuna de Nacimiento, Provincia de Biobío, Región del Biobío. Emergencias invierno 2024", por encargo del ministerio de Obras Públicas, a través de la Dirección de Vialidad, en adelante el contrato principal.

SEGUNDO: Uso de botadero.

Por el presente instrumento, la propietaria entrega el predio individualizado a Serviterra, por quien acepta a su mandatario compareciente ya individualizado, para que haga uso de él como botadero de material vegetal y tierra de la obra anteriormente individualizada.

Con el fin de que se puedan realizar las labores mencionadas Serviterra podrá hacer uso de los caminos de acceso existentes entre el predio individualizado y los caminos contiguos, todos los cuales deberán ser mantenidos en buenas condiciones por Serviterra por el período que dure el contrato. Así mismo, el propietario autoriza expresamente el acceso a personal de la Dirección de Vialidad del Ministerio de Obras Públicas para inspeccionar los trabajos que se efectúen en el sitio.

TERCERO: Precio.

El botadero del mencionado material tendrá costo \$0.

CUARTO: Declaraciones.

a) Yo, **Lilian Gladys Gallegos Anguita**, autorizo a Serviterra a utilizar un sector determinado del inmueble, con un área máxima de **2.946 m²** aproximadamente, de coordenadas UTM, 18H, Norte 5850692,52 m S y Este 701556,46 m E, para acopiar lo indicado en la cláusula segunda.

b) Declaro que no habrá de su parte ningún impedimento u oposición para la realización normal y sin interrupciones de las labores de uso del sitio y operaciones afines.

c) Asumo respecto de terceros que puedan ejercer acciones de hecho que impidan, perturben o amenacen la ejecución de las labores señaladas precedentemente, obligándose a defender y a ejercer todas las acciones legales que sean procedentes a su costa, y por todos los medios a su alcance, a fin de garantizar a Serviterra el libre desarrollo de sus labores.

d) Declaro conocer el plan de manejo para apertura, uso y abandono de botadero.

e) Autorizo a la Dirección Regional de Vialidad, para la fiscalización del cumplimiento del plan de manejo específico para botadero.



QUINTO: Plazo.

La presente autorización tendrá una duración mínima de 1 año, prorrogable automáticamente en común acuerdo entre las partes.

SEXTO: Obligaciones.

- a) Por el especial destino que se le dará al sector del inmueble, Serviterra se obliga a devolver el lugar en condiciones apropiadas, señaladas en el Plan de Manejo de apertura, uso y abandono del botadero.
- b) Cualquier mejora efectuada al terreno por Serviterra quedará en favor el Propietario.

SÉPTIMO: Domicilio.

Para todos los efectos legales derivados del presente contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Los Ángeles y se someten a la competencia de sus Tribunales de Justicia.

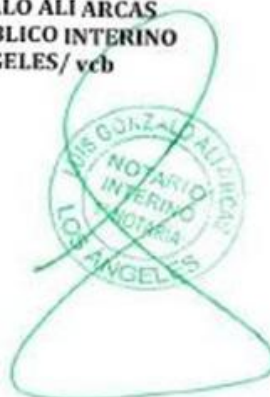
OCTAVO: Copias.

El presente contrato se firma en dos ejemplares del mismo tenor y fecha, quedando uno en poder de cada parte.

Lilian Gladys Gallegos Anguita
RUT 7.883.664-4
PROPIETARIA

FIRMÓ ANTE MÍ doña **LILIAN GILDYS GALLEGOS ANGUITA**, C.I. N°7.883.664-4, como **Propietaria**. Los Angeles, 16 de septiembre del año 2025.



LUIS GONZALO ALÍ ARCAS
NOTARIO PÚBLICO INTERINO
LOS ANGELES/vcb



PLAN DE MANEJO PARA APERTURA, USO Y ABANDONO DE BOTADERO N°2

CONTRATO:

"CONSERVACIÓN PERIÓDICA EN RUTA Q-380, KM 10,00-KM 13,80
(POR SECTORES), COMUNA DE NACIMIENTO, PROVINCIA DE
BIOBÍO, REGIÓN DEL BIOBÍO. EMERGENCIAS INVIERNO 2024"

PREPARADO POR	REVISADO POR
 Pablo Zapata Rodriguez Ingeniero Ambiental Rut:17.459.579-8	 HERALDO VALLEJOS G. INGENIERO CIVIL SERVITERRA LTDA.
Pablo Zapata R.	Heraldo Vallejos
COORDINADOR AMBIENTAL	ADMINISTRADOR DE CONTRATO

AUTORIZACION BOTADERO N° 3



CONTRATO DE AUTORIZACIÓN PARA USO DE BOTADERO

Yo, **Joaquín Eduardo Pérez Cifuentes**, nacionalidad chileno, Rut 9.528.292-K, domiciliado en Avenida Julio Helmmelmann N°483, comuna de Nacimiento, Provincia del Biobío, Región del Biobío, denominado como "el Propietario", por medio de la presente, **autorizo** a la empresa "Servicios Mecanizados Serviterra Ltda", Rut 77.802.240-0, a depositar material orgánico y tierra proveniente de escarpe en la propiedad ubicada en **El Cambray Higuera 5, Lote B, Taboleo, Rol N°346-150**, comuna de Nacimiento, Provincia del Biobío, Región del Biobío, en los siguientes términos:

PRIMERO: Antecedentes.

a) Yo, **Joaquín Eduardo Pérez Cifuentes** declaro ser propietario del inmueble denominado **El Cambray Higuera 5, Lote B, Taboleo, Rol N°346-150**, comuna de Nacimiento, Provincia del Biobío, Región del Biobío, que tiene una superficie aproximada de 1,69 hectáreas, según consta en fojas 1529, número 1281 del registro de propiedades del año 2013.

Además declaro que el inmueble antes indicado es de mi exclusiva propiedad, que no hay derechos constituidos a favor de terceros que puedan afectar el dominio y/o disposición del inmueble, y que no tengo conocimiento de pretensiones de parte de terceros que puedan limitar de manera alguna sus facultades de uso, goce y dominio sobre el inmueble.

b) Obra en ejecución: Serviterra, por su parte, se encuentra ejecutando la obra Pública denominada "Conservación periódica en Ruta Q-380, Km 10,00 – Km 13,80 (por sectores), Comuna de Nacimiento, Provincia de Biobío, Región del Biobío. Emergencias invierno 2024", por encargo del ministerio de Obras Públicas, a través de la Dirección de Vialidad, en adelante el contrato principal.

SEGUNDO: Uso de botadero.

Por el presente instrumento, el propietario entrega el predio individualizado a Serviterra, por quien acepta a su mandatario compareciente ya individualizado, para que haga uso de él como botadero de material vegetal y tierra de la obra anteriormente individualizada.

Con el fin de que se puedan realizar las labores mencionadas Serviterra podrá hacer uso de los caminos de acceso existentes entre el predio individualizado y los caminos contiguos, todos los cuales deberán ser mantenidos en buenas condiciones por Serviterra por el período que dure el contrato. Así mismo, el propietario autoriza expresamente el acceso a personal de la Dirección de Vialidad del Ministerio de Obras Públicas para inspeccionar los trabajos que se efectúen en el sitio.

TERCERO: Precio.

El botadero del mencionado material tendrá costo \$0.

CUARTO: Declaraciones.

a) Yo, **Joaquín Eduardo Pérez Cifuentes**, autorizo a Serviterra a utilizar un sector determinado del inmueble, con un área máxima de 1690 m² aproximadamente, de coordenadas UTM, 18H, Norte 5849036.35 m S y Este 703730.70 m E, para acopiar lo indicado en la cláusula segunda.

b) Declaro que no habrá de su parte ningún impedimento u oposición para la realización normal y sin interrupciones de las labores de uso del sitio y operaciones afines.

c) Asumo respecto de terceros que puedan ejercer acciones de hecho que impidan, perturben o amenacen la ejecución de las labores señaladas precedentemente, obligándose a defender y a ejercer todas las acciones legales que sean procedentes a su costa, y por todos los medios a su alcance, a fin de garantizar a Serviterra el libre desarrollo de sus labores.

d) Declaro conocer el plan de manejo para apertura, uso y abandono de botadero.

e) Autorizo a la Dirección Regional de Vialidad, para la fiscalización del cumplimiento del plan de manejo específico para botadero.





QUINTO: Plazo.

La presente autorización tendrá una duración mínima de 1 año, prorrogable automáticamente en común acuerdo entre las partes.

SEXTO: Obligaciones.


- a) Por el especial destino que se le dará al sector del inmueble, Serviterra se obliga a devolver el lugar en condiciones apropiadas, señaladas en el Plan de Manejo de apertura, uso y abandono del botadero.
- b) Cualquier mejora efectuada al terreno por Serviterra quedará en favor el Propietario.

SÉPTIMO: Domicilio.

Para todos los efectos legales derivados del presente contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Los Angeles y se someten a la competencia de sus Tribunales de Justicia.

OCTAVO: Copias.

El presente contrato se firma en dos ejemplares del mismo tenor y fecha, quedando uno en poder de cada parte.


JOAQUÍN PÉREZ CIFUENTES
9.528.292-K
PROPIETARIO

Autorizo la firma de don **JOAQUÍN EDUARDO PÉREZ CIFUENTES**, cédula de identidad N° 9.528.292-K. Nacimiento, 11 de Septiembre de 2025.-






PLAN DE MANEJO PARA APERTURA, USO Y ABANDONO DE BOTADERO N°3

CONTRATO:

"CONSERVACIÓN PERIÓDICA EN RUTA Q-380, KM 10,00-KM 13,80
(POR SECTORES), COMUNA DE NACIMIENTO, PROVINCIA DE
BIOBÍO, REGIÓN DEL BIOBÍO. EMERGENCIAS INVIERNO 2024"

PREPARADO POR	REVISADO POR
 Pablo Zapata Rodriguez Ingeniero Ambiental Rut:17.459.579-8	 HERALDO VALLEJOS G. INGENIERO CIVIL SERVITERRA LTDA.
Pablo Zapata R.	Heraldo Vallejos
COORDINADOR AMBIENTAL	ADMINISTRADOR DE CONTRATO